

Prologis i Platio Wprowadzają Pierwszy na Świecie System Chodnikowych Paneli Fotowoltaicznych w Prologis Park Budapest-Harbor

Węgierski start-up dostarczy słoneczną energię do stacji ładowania samochodów elektrycznych

Budapeszt (25 stycznia 2018)

Prologis, Inc., globalny lider nieruchomości logistycznych zakończył z sukcesem projekt pilotażowy realizowany z węgierskim start-upem Platio, który dostarcza estetyczne i ergonomiczne systemy odnawialnej energii z wykorzystaniem wykonanych z plastiku pochodzącego z recyklingu bardzo wydajnych paneli słonecznych montowanych w płytach chodnikowych.

Prologis Park Budapest-Harbor jest pierwszym centrum logistycznym na świecie, które na co dzień wykorzystuje to ekologiczne rozwiązanie technologiczne.

Panele słoneczne o łącznej powierzchni 4,7 metrów kwadratowych są zamontowane w chodniku znajdującym się w pobliżu stacji ładowania samochodów elektrycznych na terenie parku. W słoneczne dni system o mocy szczytowej 720 Wp zasili wspomnianą stację zieloną energią; natomiast niezuzyta energia zostanie wykorzystana przez pobliski biurowiec.

„W Prologis zrównoważony rozwój jest podstawą naszych działań, a nawet więcej – jest wpisany w nasze DNA. Wprowadzamy wiele ekologicznych rozwiązań w naszych magazynach, a z myślą o kolejnych innowacjach skupiamy naszą uwagę na testowaniu technologii przyszłości, takich jak odnawialne źródła energii i rozwiązania oferowane przez Platio” - powiedział László Kemenes, senior vice president and country manager, Prologis na Węgrzech. „Nasi klienci wiedzą, że współpraca z Prologis może pomóc im w skutecznym i bardziej zrównoważonym prowadzeniu działalności.”

„Zależy nam na znalezieniu kluczowych partnerów, którzy wspierają innowacyjne technologie i mogą dać nam szansę na przetestowanie nowych możliwości ich stosowania. Z pomocą Prologis udało nam się zainstalować nasze pierwsze rozwiązanie dla stacji ładowania samochodów elektrycznych, co jest dla nas niewątpliwie kamieniem milowym i stanowi część naszej misji wspierania rozwoju e-mobilności” - powiedział Miklós Illyés, współzałożyciel Platio.

Prologis Park Budapest-Harbor znajduje się na południowym krańcu Budapesztu, w dzielnicy 22, po zachodniej stronie Dunaju. Park, składający się z 10 budynków o łącznej powierzchni 132 tysięcy metrów kwadratowych, z możliwością rozbudowy o kolejne 27 tysięcy metrów w przyszłości, ma doskonały dostęp do międzynarodowych tras handlowych przez drogę krajową N6 oraz autostrady M0 i M6.

Prologis Park Budapest-Harbor posiada wyjątkową lokalizację z doskonałym dostępem do transportu publicznego oraz kolei. Oferuje usługi profesjonalnego zarządzania nieruchomościami, posiada tereny rekreacyjne z boiskiem do piłki nożnej i ogródkiem warzywnym oraz oczyszczalnię ścieków.

Z portfolio o powierzchni 688 tysięcy metrów kwadratowych powierzchni magazynowej, Prologis jest wiodącym dostawcą obiektów dystrybucyjnych na Węgrzech (stan na 31 grudnia 2017).

O Prologis

Prologis, Inc., jest światowym liderem na rynku nieruchomości logistycznych skoncentrowanym na dynamicznie rozwijających się rynkach z wysokimi barierami wejścia. Prologis jest właścicielem lub inwestorem (w ujęciu skonsolidowanym lub poprzez nieskonsolidowane spółki joint venture) nieruchomości i projektów deweloperskich o oczekiwanej łącznej powierzchni 64 milionów metrów kwadratowych w 19 krajach (stan na 31 grudnia 2017). Prologis wynajmuje nowoczesne obiekty dystrybucyjne ponad 5 000 różnym klientom obejmujących dwie główne kategorie: B2B oraz handel detaliczny/usługi e-fulfillment.

O Platio

Platio LLC to węgierska firma (z siedzibą w Budapeszcie) projektująca inteligentne elementy krajobrazu. Ich pierwszym produktem jest Patio Solar Paver: moduł słoneczny, po którym można chodzić, montowany na modułowej konstrukcji szkieletowej wykonanej z plastiku pochodzącego z recyklingu. Patio Solar Paver może być zainstalowany na brukowanych nawierzchniach urządzeń zewnętrznych lub budynków, aby zasilać je czystą energią. Firma zajmuje się produkcją, instalacją i monitorowaniem tych systemów.

Zastrzeżenia prawne

Wszelkie zawarte w niniejszym komunikacie prasowym informacje, które nie są faktami historycznymi mają wyłącznie charakter oświadczeń dotyczących okresów przyszłych w rozumieniu Punktu 27A Ustawy o Papierach Wartościowych z 1933 r., wraz z późniejszymi zmianami, oraz Punktu 21E Ustawy o Giełdzie Papierów Wartościowych z 1934 r., wraz z późniejszymi zmianami. Owe oświadczenia dotyczące okresów przyszłych oparte są na bieżących oczekiwaniach, szacunkach i prognozach dotyczących branży oraz rynków, na których działa Prologis, na opiniach zarządu oraz na przyjętych przez zarząd założeniach. Oświadczenia takie uwzględniają liczne niepewności, które mogą w sposób znaczący wpłynąć na wyniki finansowe Prologis. Wyrażenia takie jak „oczekuje”, „spodziewa się”, „zamierza”, „planuje”, „uważa”, „dąży do”, „szacuje” wraz z ich wszelkimi odmianami oraz podobnymi określeniami mają na celu zidentyfikowanie takich oświadczeń dotyczących okresów przyszłych, które nie są zwykle oświadczeniami o charakterze historycznym. Wszystkie oświadczenia odnoszące się do wyników operacyjnych lub wydarzeń, których oczekujemy, lub których się spodziewamy w przyszłości - w tym oświadczenia dotyczące wzrostu wskaźników wynajmu i zajętości, działalności deweloperskiej, z udziałów w powierzchni czy pozbywania się aktywów, warunków ogólnych na obszarach geograficznych, na których działamy, naszego zadłużenia i sytuacji finansowej, naszych zdolności do powoływania nowych przedsięwzięć inwestycyjnych oraz dostępności kapitału w istniejących lub nowych, wspólnych przedsięwzięciach inwestycyjnych - są oświadczeniami dotyczącymi okresów przyszłych. Oświadczenia te nie stanowią gwarancji osiągniętych w przyszłości wyników i wiążą się z pewnym ryzykiem, niepewnością i założeniami, które są trudne do przewidzenia. Choć uważamy, że oczekiwania przedstawione we wszelkich oświadczeniach dotyczących okresów przyszłych oparte są na rozsądnych i uzasadnionych założeniach, to nie możemy zagwarantować, że nasze oczekiwania się spełnią, a przez to rzeczywiste wyniki i rezultaty mogą różnić się znacząco od tego, co wyrażono lub przewidziano w takich oświadczeniach dotyczących okresów przyszłych. Do czynników, które mogą wpłynąć na osiągnięte wyniki i rezultaty należą, między innymi: (i) koniunktura gospodarcza na poziomie krajowym, międzynarodowym, regionalnym i lokalnym, (ii) zmiany na rynkach finansowych, zmiany stóp procentowych oraz kursów walut, (iii) zwiększona lub niespodziewana konkurencja związana z naszymi obiektami, (iv) ryzyka dotyczące przejęć, sprzedaży oraz budowy obiektów, (v) zachowanie statusu i struktury podatkowej Funduszu Inwestycji w Nieruchomości (Real Estate Investment Trust - REIT), (vi) dostępność finansowania i kapitału, poziomy utrzymywanego

przez nas zadłużenia oraz nasze oceny kredytowe, (vii) ryzyka związane z naszymi inwestycjami we wspólne przedsięwzięcia inwestycyjne oraz fundusze, w tym nasza zdolność do powoływania nowych, wspólnych przedsięwzięć inwestycyjnych, (viii) ryzyko prowadzenia działalności na szczeblu międzynarodowym, w tym ryzyko kursowe, (ix) nieprzewidywalne czynniki naturalne, w tym ryzyko wystąpienia katastrof naturalnych, oraz (x) czynniki dodatkowe wymienione w raportach złożonych przez Prologis do Komisji Papierów Wartościowych i Giełd, ujęte pod nagłówkiem „Czynniki ryzyka.” Prologis nie ma obowiązku aktualizowania żadnych oświadczeń dotyczących okresów przyszłych zawartych w niniejszej publikacji z wyjątkiem tych, które mogą być wymagane przez przepisy prawa.

Kontakt

Marta Tęśiorowska
Vice President, Head of Marketing and Communications Europe, Prologis
+48 22 218 36 56; mtesiorowska@prologis.com

Anna Szarek
Account Manager, ConTrust Communication
+48 501 121 711; a.szarek@contrust.pl